

Bestyrelsesmøde

Deltagere:

Jan M. Bundgaard, Kristoffer Kreinøe, Helle Sindahl, Pia Johansson, Jim Shultz (Bimmer) og Ulrich A. Mortensen, Silvia Petersen

Afbud: Helle Sindahl

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Orientering
 1. Formand
 - Er blevet enige med Sognegården om tilbuddet vedr. hegnet. Projektet startet til foråret.
 - Proline har været i de sidste lejligheder, der mangler dog stadig lidt.
 - Har afholdt møde med Jens Bokelund om nye vinduer i kælderen. Det vedr. de vinduer som har rammer samt nye hoveddøre. Jens Bokelund kontakter nogle entreprenører som kommer med tilbud midt november. Det tilbud som vælges vil blive fremlagt på generalforsamlingen i april 2017.
 - Tagrenden i blok 3 ved legepladsen er utæt. Der kommer en lift og ser på det. Samtidig skal udluftningen på taget ved opgang 8 også laves.
 - Afløbet hos frisøren er ikke lovligt og skal ordnes. Gulvet er blevet beskadiget da Proline var der, så det skal også laves.
 - Vandet i blok 2 er lidt højere end de andre blokke, 15% pr. lejlighed. Der bliver sat seddel op i opgangene, hvor man bliver bedt om at tjekke løbende toiletter og vandhaner.
 2. Næstformand
 3. Kassereren
 - Vestforbrænding har været og lave boreprøver af jorden.

- Efter at Vestforbrænding har været her, så skal fortovet laves, det bliver af portugisisk granit.
- Vestforbrænding har en formodning om at de begynder i starten af januar.
- Afventer tilbud på rest af altanpladerne som skal udskiftes.
- PNP-Byg holder 1 års eftersyn af vinduerne i december.
- Græsset mellem blok 2 og 3 er uens og der er blevet reklameret over det.

4. Sekretæren

5. Bestyrelsesmedlem

- Vaskeriet i blok 3 skal males, da det ikke er blevet repareret efter vandskade for 1 år siden. Bimmer taler med viceværten.

6. Suppleanter

3. Altan-vand problemer /Bimmer

- Afventer prøver på frontplader til altanerne.
- Jens Bokelund taler med PNP-Byg om vinduesrillerne på altanerne som de ødelagde i forbindelse med vinduesprojektet. Det PNP-Byg har lavet er ikke i orden, så man skal finde en anden løsning.
- På altanen 40. 2. th. har man prøver forskellige ting, for at se hvordan vandet løber. Man blev enig om at man skal lime og fuge for at stoppe vandet. Da Silikonefuger ikke kan størkne i frostvejr, bliver det først lavet til foråret.

4. Fjernaflæst radiatormålere /Pia

- Fordele ved fjernaflæsning er, at Minol ikke behøver at besøge alle lejligheder og beboerne behøver ikke at være hjemme for at lukke Minol ind.
- Med de nye målere bliver forbruget mere rigtigt, da de ikke er baseret på damp, som dem vi har nu.
- De nye målere bliver udskiftet i forbindelse med aflæsningen af de eksisterende i januar 2017.

5. Eventuelt

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 10. januar 2016

Jan Bundgaard (formand)

Kristoffer Kreinøe (kasserer)

Helle Sindahl (næstformand)

Pia Johansson (sekretær)

Jim Schultz (bestyrelsesmedlem)